

**H O T A R A R E**

**privind aprobarea prelungirii, prin act adițional, a unor contracte de închiriere pentru terenuri sau spații cu alta destinație decât cea de locuință**

Consiliul local al comunei Balta Alba, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **28.09.2015**,

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului înregistrată sub nr.5599/17.09.2015;
- raportul nr.5598/17.09.2015 a Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- prevederile Legii nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile capitolului V din Codul Civil, Titlul IX;
- prevederile HCL nr. 36/28.09.2009, privind închirierea unui teren în suprafața de 4000 mp, situat în satul Baile, comuna Balta Alba, județul Buzău;
- prevederile HCL nr.24/13.09.2012 privind aprobarea închirierii unui spațiu în suprafața de 26 mp, situat în imobilul proprietate publică Clădire Dispensar medical (sat Amara),
- prevederile HCL nr.45/30.08.2013 privind aprobarea închirierii prin licitație publică deschisă, cu oferta închisă în plic, a unui spațiu în suprafața utilă de 23 mp, cu destinația de farmacie, situat în incinta imobilului proprietate publică « Clădire Camin cultural sat Baile, comuna Balta Alba, județul Buzău »
- prevederile contractelor de închiriere nr. 3192/2012; 2950/2009; 17/2014;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local nr. 5929,5935,5942/28.09.2014;

În temeiul art.36 alin.2 litera c, alin.5 litera.b, art.123 alin.1, art.45 alin.1 și art.115 alin.1 litera b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTARASTE:**

**Art.1** (1) Se aproba prelungirea valabilității, prin act adițional, a contractelor de închiriere, prevăzute în anexa, pentru terenuri sau spații cu alta destinație decât cea de locuință proprietate privată a comunei Balta Alba, județul Buzău.

Anexa face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prelungirea contractelor de închiriere se va face pentru o perioadă de 12 luni de la data ajungerii la termen a fiecărui contract de închiriere prevăzut în anexa.

**Art.2.** Se împuternicește primarul comunei Balta Alba, domnul Calota Georgian, în vederea semnării actului adițional.

**Art.3** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Balta Alba prin Compartimentul Financiar Contabil, Impozite și Taxe Locale.

**Art.4.** Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului comunei Balta Alba, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

**Președinte de ședință,  
Vasile Neculai**

**Contrasemnează secretar,  
Mihai Daniela**



**Nr.42  
BALTA ALBA, 28.09.2015**

*Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Balta Alba in sedinta ordinara din data de 28.09.2015, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale, republicata si actualizata cu un numar de 10 voturi pentru ,0 voturi impotriva si 0 abtineri, din numarul total de 11 consilieri in functie si 10 consilieri prezenti la sedinta.*

Tabel nominal cu contractele de inchiriere pentru terenuri sau spatii cu alta destinatie decat cea de locuinta pentru care se propune prelungirea termenului de valabilitate cu un an, prin act aditional la contractul de inchiriere

NR. CRT.	TITULAR CONTRACT	NR. CONTR	DATA INCEPERE	DATA TERMINARE	SUPRAF. SPATIU/ TEREN	DESTINATIE / ADRESA TEREN
1	S.C. MARCOS PROVIT S.R.L.	3192	15.10.2012	15.10.2015	26 mp	SPATIU CU DESTINATIA DE FARMACIE – SAT AMARA
2	S.C. AMROMCO ENERGY S.R.L.	2950	19.10.2009	19.10.2015	4000 mp	TEREN CAREU DE REPARATII SONDA – SAT BAILE
3.	S.C. HYGEIA FARM S.R.L.	17	15.09.2014	15.09.2015	23 mp	SPATIU CU DESTINATIA DE FARMACIE – SAT BAILE

Intocmit,  
ing. Mihai Adrian-Ion

*Mihai Adrian-Ion*

*secretar*  
*[Signature]*



*președintele de  
sedință*

*[Signature]*

